

UCHWAŁA NR XLVII/263/2022
RADY GMINY W CIEPIELOWIE
z dnia 16 listopada 2022 roku

w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie: art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), art. 5 ust. 1, art. 7, ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1452 z późn. zm.)

Rada Gminy w Ciepiewie uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala wysokość stawek podatku od nieruchomości w następującej wysokości:

L.P.	Wyszczególnienie	Wysokość stawki
1	2	3
1.	Stawki podatku dla powierzchni gruntów:	
	a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	0,83 zł za 1 m ²
	b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	5,12 zł za 1 ha
	c) pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	0,18 zł za 1 m ²
	d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, i położonych na terenach, dla których plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	3,58 zł za 1 m ²
2.	Stawki podatku dla powierzchni budynków lub ich części:	
	a) mieszkalnych	0,60 zł za 1 m ²
	b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	21,96 zł za 1 m ²
	c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	12,17 zł za 1 m ²
	d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	5,51 zł za 1 m ²
e) pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	3,00 zł za 1 m ²	
3.	Stawka podatku dla budowli	2 % wartości

§ 2. Zwolnienia z podatku od nieruchomości:

- 1) nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby ochrony przeciwpożarowej, z wyjątkiem części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;
- 2) nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby kultury, z wyjątkiem części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ciepiałów.

§ 4. 1. Traci moc Uchwała Nr XVII/151/2016 Rady Gminy w Ciepiałowie z dnia 8 grudnia 2016 r. w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości.

2. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2023 r.

Przewodniczący Rady Gminy w Ciepiałowie

Waldemar Czaplą