

**UCHWAŁA Nr XXXV/202/2021**  
**Rady Gminy Ciepiałów**  
**z dnia 30 listopada 2021 r.**

**w sprawie uchylecia uchwały Nr XXXI/174/2021 Rady Gminy Ciepiałów z dnia 30 czerwca 2021 r. w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ciepiałów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zmianami) oraz art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zmianami), Rada Gminy Ciepiałów uchwala, co następuje:

**§1**

1. Uchyła się uchwałę Nr XXXI/174/2021 Rady Gminy Ciepiałów z dnia 30 czerwca 2021 r. w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ciepiałów.
2. Ustala się kontynuację prac planistycznych poprzez wprowadzenie korekt w niezbędnym zakresie oraz ponowne podjęcie uchwały w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ciepiałów, w związku z Uchwałą Nr XX/111/2020 Rady Gminy w Ciepiałowie z dnia 9 maja 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ciepiałów.

**§2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ciepiałów.

**§3**

Uchwała wchodzi w życie w dniu podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy  
Waldemar Czapla

**Uzasadnienie**  
**Do Uchwały Nr XXXV/202/2021**  
**Rady Gminy Ciepiałów**  
**z dnia 30 listopada 2021 r.**

Potrzeba podjęcia niniejszej uchwały wynika z oczywistego błędu drukarskiego popełnionego w załączniku nr 4 do Uchwały Nr XXXI/174/2021 Rady Gminy Ciepiałów z dnia 30 czerwca 2021 r. tj. części graficznej w skali 1 : 10 000: „Rys. 2a, 2b, 2c, 2d. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ciepiałów. Kierunki zagospodarowania przestrzennego.”.

W materiałach wydrukowanych i przekazanych do Organu Nadzoru Wojewody Mazowieckiego część terenów objętych zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uległa zmianie lokalizacji w stosunku do wersji cyfrowych, które zawierają prawidłowe położenie działek ewidencyjnych objętych zmianą studium. Stanowi to oczywisty błąd popełniony na etapie przygotowania dokumentacji planistycznej.

W związku z powyższym lokalizacja gruntów objętych zmianą studium przedstawiona na załącznikach mapowych nie odpowiada lokalizacji zawartej w części tekstowej studium, w której położenie działek objętych zmianą studium zostało szczegółowo przedstawione i opisane.

Uchylenie podjętej przez Radę Gminy Ciepiałów Uchwały pozwoli na korektę granic obszarów objętych zmianą studium, bez konieczności powtarzania całej procedury planistycznej.

Przewodniczący Rady Gminy  
Waldemar Czapla