



**REGIONALNY DYREKTOR  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
W WARSZAWIE**

WOOŚ-II.4242.247.2013.UW

**POSTANOWIENIE**

Na podstawie art. 77 ust. 1 pkt 1, ust. 3 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, zwanej dalej „ustawą oos”), oraz art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz. 267), w związku z postępowaniem w sprawie oceny oddziaływania na środowisko przeprowadzonym dla przedsięwzięcia polegającego na ustawieniu wytwórni mas bitumicznych wraz z produkcją mas na działce o nr ewid. 2048 w miejscowości Ciepeliów, przy ul. Szkolnej 36, gm. Ciepeliów, pow. lipski,

**uzgadniam realizację przedsięwzięcia i określám następujące warunki:**

**I. Na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:**

- 1) podczas prowadzenia prac budowlanych stosować sprzęt sprawny technicznie, eksploatowany i konserwowany w sposób prawidłowy, który zapewni zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego przed wyciekami płynów technicznych i paliw;
- 2) zabezpieczyć materiały pyliste przed rozwiewaniem (np. poprzez przykrywanie plandekami);
- 3) utrzymywać porządek, systematycznie czyścić teren inwestycji, usuwać zalegający pył w celu ograniczenia wtórnej emisji pyłu;
- 4) teren przedsięwzięcia, na etapie jego realizacji i eksploatacji, wyposażyć w środki do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych; w przypadku awaryjnego wycieku podjąć natychmiastowe działania zmierzające do usunięcia zanieczyszczenia; ze zużytymi środkami do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych postępować jak z odpadami niebezpiecznymi;
- 5) na etapie realizacji przedsięwzięcia ścieki bytowe gromadzić w szczelnych, bezodpływowych zbiornikach przenośnych toalet, a następnie przekazywać uprawnionym odbiorcom do zagospodarowania;
- 6) prace ziemne poprzedzić usunięciem z podłoża (na obszarze planowanych prac ziemnych) warstwy humusu (gleby); magazynować humus w wyznaczonym miejscu, w sposób który zabezpieczy go przed zanieczyszczeniem; po zakończeniu robót budowlanych humus wykorzystać w miarę możliwości (tylko gdy nie będzie zanieczyszczony substancjami niebezpiecznymi) na terenie ww. przedsięwzięcia w ramach zagospodarowania powierzchni po zakończeniu robót budowlanych: ewentualny nadmiar przekazać uprawnionym odbiorcom;
- 7) powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia odpady inne niż niebezpieczne magazynować selektywnie w wyznaczonym miejscu, w sposób który zabezpieczy przed pyleniem, rozwiewaniem odpadów oraz zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego, a następnie poddawać odzyskowi lub unieszkodliwieniu przez uprawnione podmioty;
- 8) powstające na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia odpady niebezpieczne magazynować w zamkniętych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach/kontenerach, natomiast odpady świetlówek magazynować w specjalistycznych skrzyniach, odpornych na działanie składników umieszczanych w nich odpadów, zlokalizowanych w wyznaczonym, ogrodzonym, zadaszonym miejscu o utwardzonym podłożu, zabezpieczonym przed wpływem warunków atmosferycznych;

odpady przekazywać uprawnionym odbiorcom do odzysku lub unieszkodliwienia; miejsca magazynowania ww. odpadów oznaczyć i zabezpieczyć przed wstępem osób nieupoważnionych i zwierząt;

- 9) odpady inne niż niebezpieczne powstałe na etapie eksploatacji inwestycji (w tym odpady komunalne) gromadzić selektywnie w pojemnikach/kontenerach w wyznaczonym miejscu o utwardzonym podłożu, w sposób zabezpieczający przed zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego, a następnie przekazywać uprawnionym podmiotom;
- 10) teren inwestycji utrzymywać w należyтым porządku;
- 11) wszelkie maszyny i urządzenia pracujące na terenie inwestycji utrzymywać w dobrym stanie technicznym, konserwować systematycznie w sposób prawidłowy;
- 12) filtry i urządzenia odpylające utrzymywać na poziomie zadanej sprawności;
- 13) zaopatrzenie w wodę na cele socjalno-bytowe oraz na cele gospodarcze realizować z wodociągu miejskiego; prowadzić rejestr zużycia wody;
- 14) ścieki socjalno-bytowo odprowadzać do szczelnego zbiornika bezodpływowego, a następnie systematycznie przekazywać za pośrednictwem uprawnionych odbiorców do oczyszczalni ścieków; zbiornik systematycznie opróżniać (nie można dopuścić do jego przepełnienia);
- 15) wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych (dróg i placów) po podczyszczeniu w separatorze wraz z osadnikiem odprowadzać do szczelnego zbiornika bezodpływowego, a następnie systematycznie przekazywać za pośrednictwem uprawnionych odbiorców do oczyszczalni ścieków; zbiornik systematycznie opróżniać (nie można dopuścić do jego przepełnienia);
- 16) wody opadowe i roztopowe z powierzchni dachowych zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- 17) system wodno-ściekowy regularnie i terminowo poddawać próbom szczelności i konserwacjom;
- 18) urządzenia (tj. separator, osadnik) systematycznie poddawać konserwacji oraz za pośrednictwem uprawnionych podmiotów regularnie usuwać nagromadzone w nich zanieczyszczenia.

## **II. W dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś (w projekcie budowlanym) należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:**

- 1) zaprojektowanie bębnowej suszarki kruszywa o wydajności maksymalnej 240 Mg/h, wyposażonej w urządzenie odpylające (cyklon zbierający pył z bębna suszarki) o sprawności 60% i w palnik węglowo-olejowy o mocy maksymalnej 16,6 MW, z odprowadzaniem zanieczyszczeń poprzez odpylacz o sprawności minimum 99,5% emitorem o wysokości minimalnej 30 m i średnicy maksymalnej 1,0 m;
- 2) zaprojektowanie silosa mączki wapiennej o pojemności maksymalnej 180 m<sup>3</sup>, wyposażonego w filtr bawełniany o skuteczności minimum 99%;
- 3) zaprojektowanie zbiornika masy gotowej o pojemności maksymalnej 94 Mg;
- 4) zaprojektowanie zbiornika pyłu węglowego o pojemności maksymalnej 120 m<sup>3</sup>;
- 5) zaprojektowanie 2 zbiorników asfaltu ogrzewanych elektrycznie o pojemności 50 m<sup>3</sup> każdy.

## **III. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś.**

### UZASADNIENIE

Wójt Gminy Ciepiałów pismem z dnia 18 lipca 2013 r. znak: RRGKiOŚ 6220.1-10.2013, wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia polegającego na ustawieniu wytwórni mas bitumicznych wraz z produkcją mas na działce o nr ewid. 2048 w miejscowości Ciepiałów, przy ul. Szkolnej 36, gm. Ciepiałów, pow. lipski. Do pisma dołączono raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (zwany dalej „raportem ooś”).

Po analizie przedłożonej dokumentacji stwierdzono, iż wniosek Wójta Gminy Ciepiałów zawiera braki formalne, w związku z tym Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie pismem z dnia 24 lipca 2013 r., znak: WOOŚ-II.4242.247.2013.UW, wezwał do uzupełnienia przedłożonej dokumentacji o kopię wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub informację o jego braku, dla terenu na którym realizowana będzie przedmiotowa inwestycja. Uzupełniona dokumentacja wpłynęła do tutejszego urzędu w dniu 2 sierpnia 2013 r. przy piśmie Wójta Gminy Ciepiałów z dnia 31 lipca 2013 r., znak: RRGKiOŚ.6220.1-11.2013.

W toku postępowania stwierdzono konieczność uzupełnienia przedłożonego raportu ooś. W związku z tym Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie pismem z dnia 21 sierpnia 2013 r., znak: WOOŚ-II.4242.247.2013.UW, wezwał do uzupełnienia raportu ooś w zakresie ochrony powietrza, ochrony przed hałasem oraz gospodarki wodno-ściekowej. Dokumentację uzupełniono przy piśmie Wójta Gminy Ciepiałów z dnia 25 września 2013 r., znak: RRGKiOŚ 6220.1-16.2013.

Planowane przedsięwzięcie należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy ooś oraz w § 3 ust. 2 pkt 2, w związku z § 3 ust. 1 pkt 22 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397, ze zm.), tj. „polegające na rozbudowie, przebudowie lub montażu realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia wymienionego w ust. 1, z wyłączeniem przypadków, w których ulegająca zmianie lub powstająca w wyniku rozbudowy, przebudowy lub montażu część realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia nie osiąga progów określonych w ust. 1, o ile progi te zostały określone”, w związku z „instalacją do produkcji mas bitumicznych”.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Ciepiałów uchwalonego Uchwałą Nr XIII/55/2004 Rady Gminy w Ciepiałowie z dnia 29 kwietnia 2004 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 143 poz. 3598 z dnia 14 czerwca 2004 r.) działka o nr ewid. 2048 położona jest na terenie przeznaczonym m. in. pod funkcję usługowo-produkcyjną.

Treść niniejszego postanowienia przygotowana została w oparciu o zgromadzony materiał dowodowy w sprawie oraz wiedzę własną organu.

Planowane przedsięwzięcie polega na ustawieniu wytwórni mas bitumicznych wraz z produkcją mas na działce o nr ewid. 2048 w miejscowości Ciepiałów, przy ul. Szkolnej 36, gm. Ciepiałów, pow. lipski. W chwili obecnej na przedmiotowym terenie zlokalizowana jest Baza Wytwórni Mas Bitumicznych prowadząca wytwórnię mieszanek mineralno-bitumicznych o wydajności 120 Mg/h. W ramach realizacji przedmiotowej inwestycji przewiduje się wybudowanie wytwórni mieszanek mineralno-asfaltowych o wydajności maksymalnej 240 Mg/h. W skład instalacji wchodzić będą m. in. zbiorniki na materiały do produkcji, tj. na asfalt, mączkę, olej opałowy, kruszywa, stabilizatory, modyfikatory asfaltu i środki adhezyjne.

W trakcie realizacji przedsięwzięcia wystąpi emisja substancji do powietrza oraz hałasu, spowodowana eksploatacją sprzętu budowlanego i środków transportu. Uciążliwości związane z realizacją inwestycji będą okresowe i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych. W celu zminimalizowania emisji substancji do powietrza, podczas prowadzenia prac budowlanych będzie stosowany sprzęt sprawny technicznie, eksploatowany i konserwowany w sposób prawidłowy, który zabezpieczy środowisko gruntowo-wodnego przed wyciekami płynów technicznych i paliw. W trakcie realizacji inwestycji materiały pyliste zostaną zabezpieczone przed rozwiewaniem (np. poprzez przykrywanie plandekami skrzyń ładunkowych pojazdów). Teren inwestycji będzie systematycznie czyszczony i utrzymywany w należytym porządku, a zalegający pył będzie usuwany w celu ograniczenia jego wtórnej emisji.

Teren planowanej inwestycji zostanie wyposażony w środki do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych, a w przypadku ich awaryjnego wycieku podjęte zostaną natychmiastowe działania zmierzające do usunięcia zanieczyszczenia, a zużyte środki do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych zagospodarowane będą jako odpad niebezpieczny. Ponadto na etapie realizacji przedsięwzięcia ścieki bytowe gromadzone będą w szczelnych, bezodpływowych zbiornikach przenośnych toalet, a następnie przekazywane uprawnionym odbiorcom do zagospodarowania.

Prace ziemne poprzedzone będą usunięciem z podłoża (na obszarze planowanych prac ziemnych) warstwy humusu (gleby). Humus magazynowany będzie w wyznaczonym miejscu, w sposób który zabezpieczy go przed zanieczyszczeniem, a po zakończeniu robót budowlanych wykorzystany w miarę możliwości (tylko gdy nie będzie on zanieczyszczony substancjami niebezpiecznymi) na terenie planowanego przedsięwzięcia w ramach zagospodarowania powierzchni po zakończeniu robót budowlanych. Ewentualny nadmiar humusu przekazywany będzie uprawnionym odbiorcom.

Powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia odpady inne niż niebezpieczne magazynowane będą selektywnie w wyznaczonym miejscu, w sposób który zabezpieczy przed pyleniem, rozwiewaniem odpadów oraz zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego, a następnie poddane zostaną procesom odzysku lub unieszkodliwienia przez uprawnione podmioty. Odpady niebezpieczne powstałe na etapie realizacji inwestycji magazynowane będą w zamkniętych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach/kontenerach, natomiast odpady świetlówek magazynowane będą w specjalistycznych skrzyniach, odpornych na działanie składników umieszczanych w nich odpadów, zlokalizowanych w wyznaczonym, ogrodzonym, zadaszonym miejscu o utwardzonym podłożu, zabezpieczonym przed wpływem warunków atmosferycznych. Ww. odpady przekazywane będą uprawnionym odbiorcom do odzysku lub unieszkodliwienia, a miejsca ich magazynowania zostaną oznaczone i zabezpieczone przed wstępem osób nieupoważnionych i zwierząt.

Źródłami emisji substancji do powietrza na etapie eksploatacji przedsięwzięcia będzie przede wszystkim praca przedmiotowej instalacji oraz ruch pojazdów po przedmiotowym terenie. Przeprowadzona w raporcie o oś analiza rozprzestrzeniania się substancji w powietrzu na etapie eksploatacji przedsięwzięcia wykazała, że przy zachowaniu warunków określonych w sentencji niniejszego postanowienia, zostaną dotrzymane dopuszczalne poziomy substancji w powietrzu.

Biorąc pod uwagę położenie planowanego przedsięwzięcia względem zabudowy podlegającej ochronie akustycznej (ok. 300 m), a także obliczenia rozprzestrzeniania się hałasu zawarte w raporcie o oś, stwierdza się, że zarówno podczas realizacji, jak i eksploatacji przedmiotowej inwestycji dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku będą zachowane.

Zaopatrzenie w wodę na cele socjalno-bytowe oraz na cele gospodarcze realizowane będzie z wodociągu miejskiego. Dodatkowo prowadzony będzie rejestr zużycia wody.

Ścieki socjalno-bytowe powstałe na etapie eksploatacji planowanej inwestycji odprowadzane będą do szczelnego zbiornika bezodpływowego, a następnie systematycznie przekazywane za pośrednictwem uprawnionych odbiorców do oczyszczalni ścieków. Zbiornik na ww. ścieki będzie systematycznie opróżniany. Wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych (dróg i placów) po podczyszczeniu w separatorze wraz z osadnikiem odprowadzane będą do szczelnego zbiornika bezodpływowego, a następnie systematycznie przekazywane za pośrednictwem uprawnionych odbiorców do oczyszczalni ścieków. Zbiornik na ww. ścieki będzie systematycznie opróżniany. Wody opadowe i roztopowe z powierzchni dachowych zagospodarowywane będą zgodnie z obowiązującymi przepisami (m. in. do nawadniania terenów zielonych). System wodno-ściekowy regularnie i terminowo poddawany będzie próbom szczelności i konserwacjom.

Powstające na etapie eksploatacji przedsięwzięcia odpady niebezpieczne magazynowane będą w zamkniętych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach/kontenerach, natomiast odpady świetlówek magazynowane będą w specjalistycznych skrzyniach, odpornych na działanie składników umieszczanych w nich odpadów, zlokalizowanych w wyznaczonym, ogrodzonym, zadaszonym miejscu o utwardzonym podłożu, zabezpieczonym przed wpływem warunków atmosferycznych. Odpady te przekazywane będą uprawnionym odbiorcom do odzysku lub unieszkodliwienia, a miejsca ich magazynowania zostaną oznaczone i zabezpieczone przed wstępem osób nieupoważnionych i zwierząt. Odpady inne niż niebezpieczne powstałe na etapie eksploatacji inwestycji (w tym odpady komunalne) gromadzone będą selektywnie w pojemnikach/kontenerach w wyznaczonym miejscu o utwardzonym podłożu, w sposób zabezpieczający przed zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego, a następnie przekazywane uprawnionym podmiotom. Ponadto urządzenia (tj. separator, osadnik) będą poddawane systematycznej konserwacji, a zanieczyszczenia w nich nagromadzone będą opróżniane przez uprawnione podmioty.



Planowana inwestycja zlokalizowana będzie poza granicami obszarów podlegających ochronie na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2013 r. poz. 627, ze zm.). Najbliższym obszarem Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 to Dolina Zwolenki PLH 140006, oddalony o ok. 7 km w kierunku wschodnim od planowanego przedsięwzięcia.

W chwili obecnej teren przeznaczony pod realizację przedmiotowej inwestycji jest terenem silnie przekształconym antropogenicznie, bez szczególnych wartości przyrodniczych. W najbliższym otoczeniu dominuje zabudowa zagrodowa i pola uprawne. Inwestycja nie będzie zlokalizowana w granicach korytarzy ekologicznych zapewniających spójność sieci Natura 2000. Odległość od najbliższych obszarów Natura 2000 gwarantuje, że zamierzona inwestycja nie pogorszy stanu siedlisk przyrodniczych będących przedmiotem ochrony ww. obszaru Natura 2000. Mając również na uwadze skalę, zakres i położenie inwestycji stwierdza się, iż powyższe przedsięwzięcie nie wpłynie negatywnie na etapie realizacji i eksploatacji na środowisko przyrodnicze.

Ze względu na charakter przedsięwzięcia, a także jego lokalizację nie stwierdzono możliwości wystąpienia transgranicznego oddziaływania.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie prowadząc postępowanie nie stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooŚ, biorąc pod uwagę w szczególności następujące okoliczności:

- 1) posiadane na etapie wydawania postanowienia dane na temat przedsięwzięcia i elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko pozwalają wystarczająco ocenić jego oddziaływanie na środowisko i ustalić warunki jego realizacji;
- 2) ze względu na rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia oraz jego powiązania z innymi przedsięwzięciami nie istnieje możliwość kumulowania się oddziaływań w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego oraz hałasu przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie;
- 3) nie stwierdzono możliwości negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody.

Mając na uwadze powyższe należy stwierdzić, że planowane przedsięwzięcie nie będzie w sposób znaczący negatywnie oddziaływać na środowisko.

Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji.

Niniejsze postanowienie ma charakter uzgodnienia i nie zwalnia Inwestora/Wnioskodawcy od uzyskania wymaganych odrębnymi przepisami decyzji, uzgodnień lub zezwoleń.

#### POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.



Z up. Regionalnego Dyrektora  
Ochrony Środowiska w Warszawie

*T. Radziewicz*

**Tomasz Radziewicz**  
Główny Specjalista

#### Otrzymują:

1. Wójt Gminy Ciepiałów;
2. Przedsiębiorstwo Robót Drogowych Sp. z o. o.;
3. a/a.

