

**Uchwała Nr XLIV/246/2022**  
**Rady Gminy Ciepiałów**  
**z dnia 30 sierpnia 2022 r.**

**w sprawie zmiany Uchwały Nr XX/111/2020 Rady Gminy Ciepiałów z dnia 9 maja 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ciepiałów**

Na podstawie art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5, pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zmianami) Rada Gminy Ciepiałów uchwala, co następuje:

**§1.**

W Uchwale Nr XX/111/2020 Rady Gminy Ciepiałów z dnia 9 maja 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ciepiałów, zmienia się zakres opracowania zmiany studium w granicach obszaru przedstawionego na załączniku nr 12 do ww. uchwały, poprzez wyłączenie z obszaru opracowania działki nr ewid. 1421/1 oraz części działki nr ewid. 1417, obręb Świesielice.

**§2.**

Nowe granice wyżej wymienionego obszaru określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

**§3.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ciepiałów.

**§4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący**  
**Rady Gminy**

**Waldemar Czapla**

**UZASADNIENIE**  
**do Uchwały Nr XLIV/246/2022**  
**Rady Gminy Ciepiałów**  
**z dnia 30 sierpnia 2022 r.**

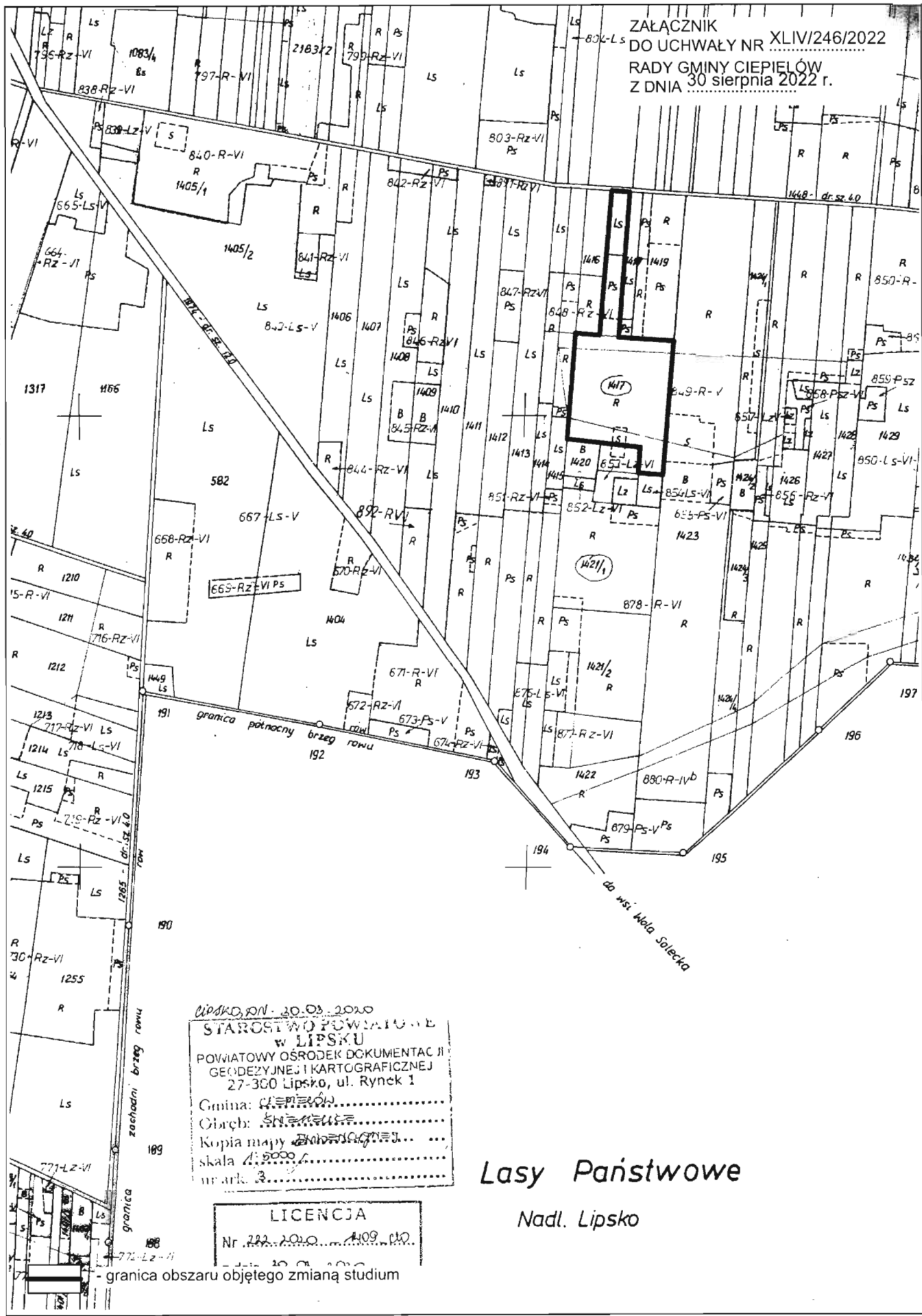
Na podstawie uchwały Nr XX/111/2020 Rady Gminy Ciepiałów z dnia 9 maja 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ciepiałów, rozpoczęto procedurę planistyczną.

W jej trakcie ustalono, iż niezbędne jest zmniejszenie zakresu opracowania zmiany studium na obszarze działki nr ewid. 1421/1 oraz części działki nr ewid. 1417, obręb Świesielice, ze względu na brak materiałów źródłowych związanych z taksacją gruntów leśnych, skutkujący w przyszłości brakiem możliwości złożenia kompletnego wniosku do Marszałka Województwa Mazowieckiego o zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nierolnicze i nieleśne w trybie art. 7 ust. 1 Ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

Wobec powyższego, podjęcie niniejszej uchwały w sprawie zmniejszenia zakresu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego na obszarze wskazanym na załączniku graficznym jest uzasadnione.

9

ZAŁĄCZNIK  
DO UCHWAŁY NR XLIV/246/2022  
RADY GMINY CIEPIEŁÓW  
Z DNIA 30 sierpnia 2022 r.



Lipsko, dn. 30.08.2020  
STAROSTWO POWIATOWE  
w LIPSKU  
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI  
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ  
27-300 Lipsko, ul. Rynek 1  
Gmina: CIEPIEŁÓW  
Okręg: SIERPEŃSKI  
Kopia mapy z dnia 30.08.2020 r.  
skala 1:5000  
nr ark. 3

LICENCJA  
Nr 222-2020-1409-020

Lasy Państwowe  
Nadl. Lipsko

granica obszaru objętego zmianą studium