

**Uchwała Nr XX/114/2020**  
**Rady Gminy Ciepiałów**  
**z dnia 9 maja 2020 roku**

w sprawie zmiany przeznaczenia lokali mieszkalnych na lokale użytkowe

Na podstawie art. 18 ust. 1 oraz art. 40 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 71 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 ze zm.), Rada Gminy Ciepiałów uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zmianę przeznaczenia:

- lokalu mieszkalnego nr 2 o pow. użytkowej 37,00 m<sup>2</sup> położonego w budynku nr 39 w Pcinie na lokal użytkowy,
- lokalu mieszkalnego nr 3 o pow. użytkowej 37,00 m<sup>2</sup> położonego w budynku nr 39 w Pcinie na lokal użytkowy,

§ 2.

Wszelkie czynności formalno-prawne związane ze zmianą przeznaczenia lokalu, wykonane zostaną przez Gminę Ciepiałów.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ciepiałów.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący**  
**Rady Gminy Ciepiałów**  
**Waldemar Czaplą**

## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 1 oraz art. 40 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do właściwości rady gminy należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy, o ile ustawy nie stanowią inaczej.

Lokale nr 2 i nr 3 w Pcinie 39 są lokalami mieszkalnymi.

W związku z planowanym rozszerzeniem działalności SPZOZ w Ciepiewie związanej z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w budynku poradni rehabilitacji w Pcinie i koniecznością przebudowy/remontu oraz dostosowania wejścia na piętro dla osób niepełnosprawnych wprowadza się zmianę przeznaczenia tych lokali z mieszkalnych na użytkowe.

**Przewodniczący  
Rady Gminy Ciepiew**

**Waldemar Czapia**